

## Maison de 5.5 pièces avec grange, cabanon et jardin

Maison sise dans le « centre ancien » sur trois niveaux (rez inférieur avec entrée indépendante, rez supérieur et 1<sup>er</sup> étage) avec garage fermé pour 2 voitures, une grange sur 2 niveaux (balcon au 1<sup>er</sup> étage) et un cabanon de jardin.

### Maison

#### **Rez inférieur**

Entrée indépendante

Hall d'entrée

Cave

Salon

Chambre

#### **Rez supérieur**

Hall d'entrée

Salle de bain avec WC

Cuisine entièrement équipée

Salon

Couloir menant au garage fermé

Escalier menant au 1<sup>er</sup> étage

Terrasse couverte sous le balcon de la grange

#### **1<sup>er</sup> étage**

2 chambres

WC

Local réduit (cagibi)

#### **Garage fermé pour 2 voitures**

Accès par l'intérieur à la maison et à la grange

Possibilité de se parquer également à l'extrémité du jardin ainsi que devant la maison (6 places de parc extérieures environ)

#### **Grange sur 2 étages**

Balcon au 1<sup>er</sup> étage

#### **Cabanon de jardin**

#### **Jardin**

Le jardin de 1'139 m<sup>2</sup> comprend des pommiers et un tilleul.

Terrasse avec carrelage en pierre

Fontaine

La parcelle bénéficie d'une surface de 1'438 m<sup>2</sup>.

Ce bien est idéal pour une famille. Le rez inférieur indépendant conviendrait parfaitement à un adolescent ou à des visites.

Prix de vente : CHF 430'000.- à discuter

Personne de contact : Madame Marie-Jeanne Robert, T. : 079.883.01.10